



九龍長沙灣道三零三號  
長沙灣政府合署六樓

本署檔號 OUR REF.: (45) in AF GR CRP 21/22 Pt. 2

來函檔號 YOUR REF.:

電話 TEL NO.: (852) 2689 7530

圖文傳真 FAXLINE NO.: (852) 2679 5443

敬啓者：

## 政府為促進工廈空間作科技化農業生產的新措施 及「全環控水耕研發中心」的工作近況

政府為促進工廈空間作科技化農業生產，已完成對現行規劃及土地行政制度的檢討，便利在工業大廈/工業地帶設立水耕及其他類似的農業科技種植場。在新修訂後，「以科技為基礎的作物及水產養殖生產（直接提供顧客服務或貨品者除外）」會視為「非污染工業用途」，在工業大廈/工業地帶屬准許用途。

城市規劃委員會已在其網頁及於二零一七年六月十六日透過政府新聞處發布了有關修訂。如欲了解新規定的詳情，請瀏覽以下網頁：

城市規劃委員會網頁：

[http://www.info.gov.hk/tpb/tc/forms/dot\\_revised\\_index\\_atoe.html](http://www.info.gov.hk/tpb/tc/forms/dot_revised_index_atoe.html)

政府新聞處網頁：

[www.info.gov.hk/gia/general/201706/16/P2017061600411.htm](http://www.info.gov.hk/gia/general/201706/16/P2017061600411.htm)

地政總署亦已確認上述用途一般並不違反土地契約的「工業」用途限制，現正在制定相關作業備考以供業界參考。

在新措施下，有興趣投資發展室內科技化種植作物的人士，有多一類生產場地的考慮和選擇。

此外，漁農自然護理署和蔬菜統營處合作設立的「全環控水耕研發中心」（水耕中心）最近與「納米及先進材料研發院有限公司」(NAMI) 合作，測試他們設計的納米膜和微氣泡技術對改善水耕生產力的效能。「水耕中心」還會繼續挑選迎合市場的新品種，讓生產者和市場有更多的選擇。當這些新的測試研究有結果時，「水耕中心」會與業界分享研究結果和經驗，以促進本地水耕技術的發展。

各位如對上述有任何問題，請聯絡本人（電話：2689 7530）。

祝 工作順利！

漁農自然護理署署長

（陳兆麟



代行)

二〇一七年十二月十二日